

# zu verkaufen - à vendre - for sale

## KANDERSTEG

Kandersteg, 1200 m ü. M. liegt an der internationalen BernLötschbergSimplon Eisenbahnlinie. Auch mit dem Auto ist Kandersteg leicht erreichbar, liegt es doch nur 25 km vom Autobahnanschluss Spiez entfernt. Das Dorf liegt inmitten idyllischer Bergwelt am Fusse der imposanten Blümlisalp (3'663 ü. M.) Kandersteg ist bis heute ein schmuckes Bergdorf geblieben (1000 Einwohner). Liebevoll gebaute Häuser mit viel Holz und persönlicher Note prägen unser Dorf. Dem Gast wird es in Kandersteg nie langweilig. Es gibt 350 km gut unterhaltene und ausgezeichnet markierte SpazierWanderung Bergwege, welche unzählige Wanderungen ermöglichen. Einzigartig der Oeschinensee, romantisch das Gasterntal, bekannt die Gemmiwanderung. Kandersteg ist von Dezember bis Ostern sehr schneesicher. Wintersportlern stehen insgesamt 70 km Langlaufloipen im sonnigen, flachen und abwechslungsreichen Talboden zur Verfügung und den Skifahrern zwei Luftseilbahn und 4 Skilifte. Das alpine Skigebiet eignet sich für den Familienskisport. Die zahlreichen Spazierwege laden den Spaziergänger zu kurzweiligen Wanderungen im ebenen Talboden ein. Als weitere Sportmöglichkeiten kann Kandersteg die Kunsteisbahn, Curling Halle (Sommer + Winter), Reiten, geheiztes Schwimmbad, Tennis und Minigolf anbieten.



## Chalet Santa Maria, Edelweisstr. 2, 3718 Kandersteg



zu verkaufen - à vendre - for sale

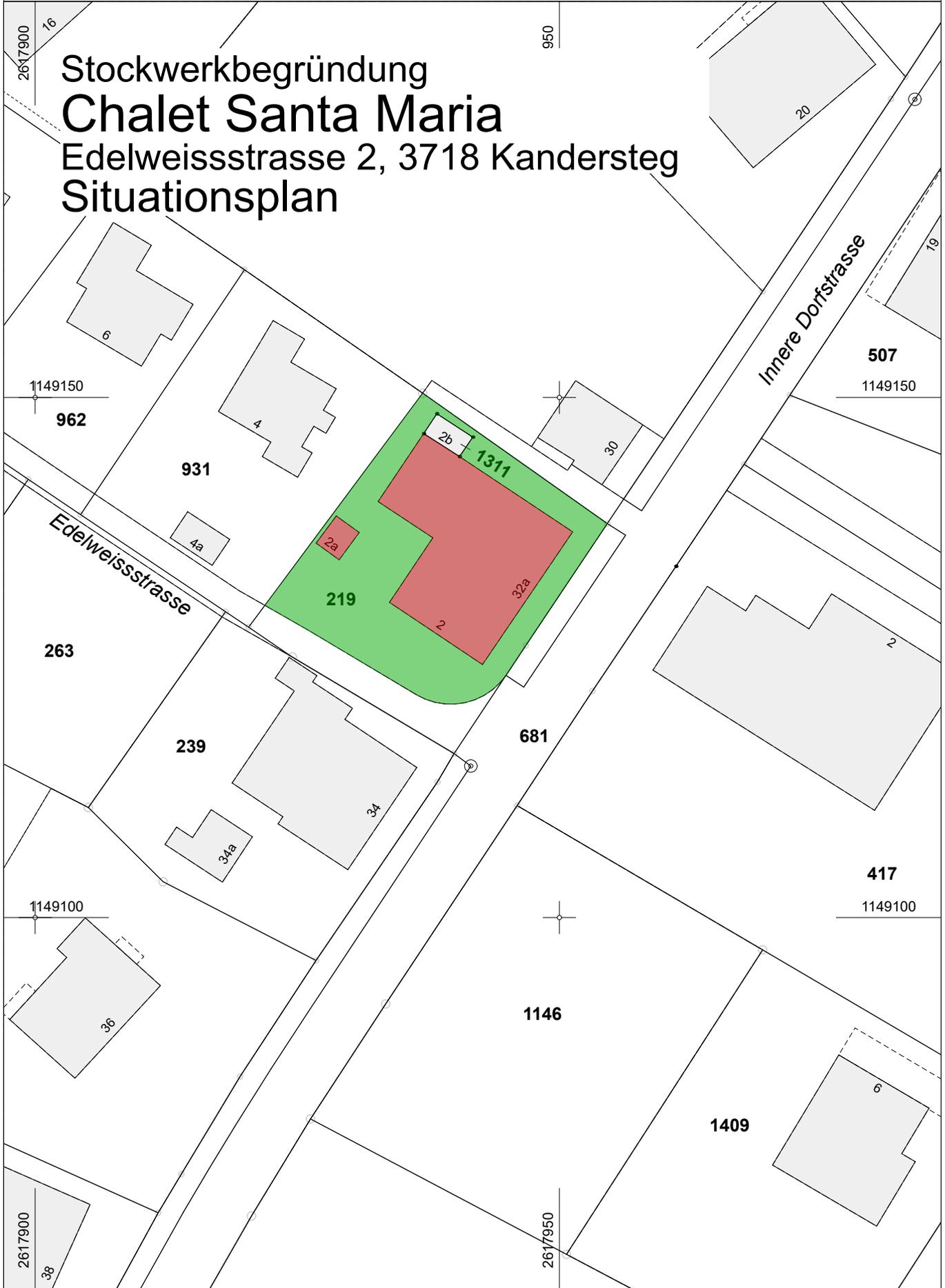
### ARCHITEKTUR UND VERKAUF:

Künzi Architekturbüro GmbH/ Immobilien  
Dorfstrasse  
3718 Kandersteg  
Telefon 033 675 12 08

[www.immo-kuenzi.ch](http://www.immo-kuenzi.ch) <<http://www.immo-kuenzi.ch>>



Stockwerkbegründung  
**Chalet Santa Maria**  
Edelweissstrasse 2, 3718 Kandersteg  
Situationsplan

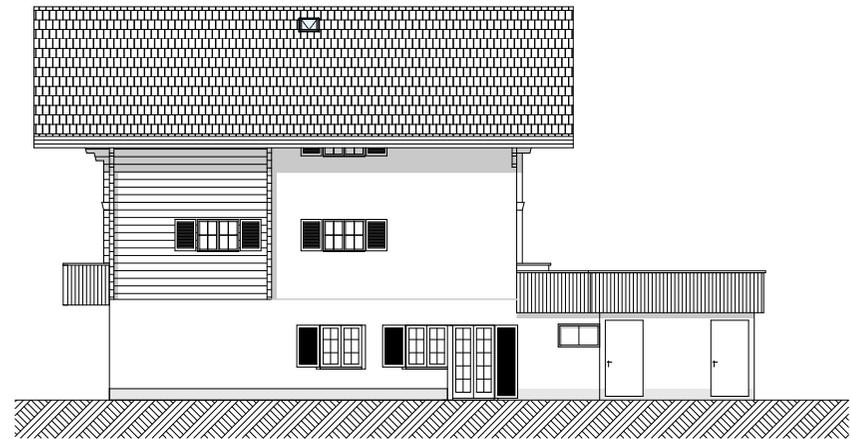
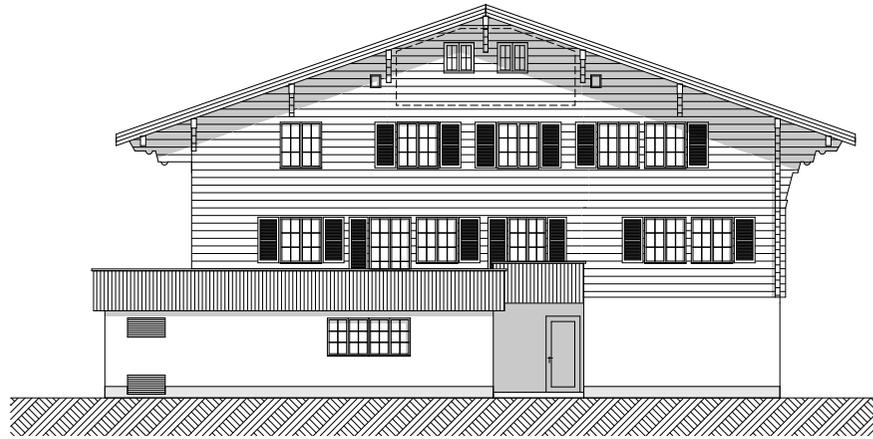
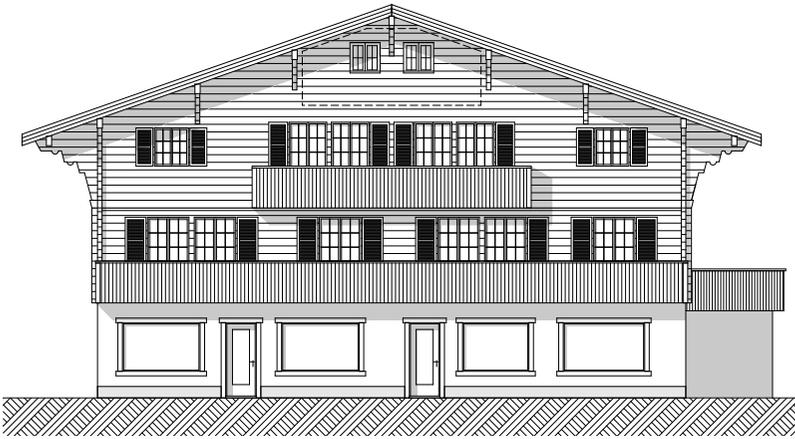


# Chalet Santa Maria

Edelweissstrasse 2, 3718 Kandersteg

## Fassaden

Mst. 1:200





# Chalet Santa Maria

Edelweisstrasse 2, 3718 Kandersteg

## 1. Obergeschoss

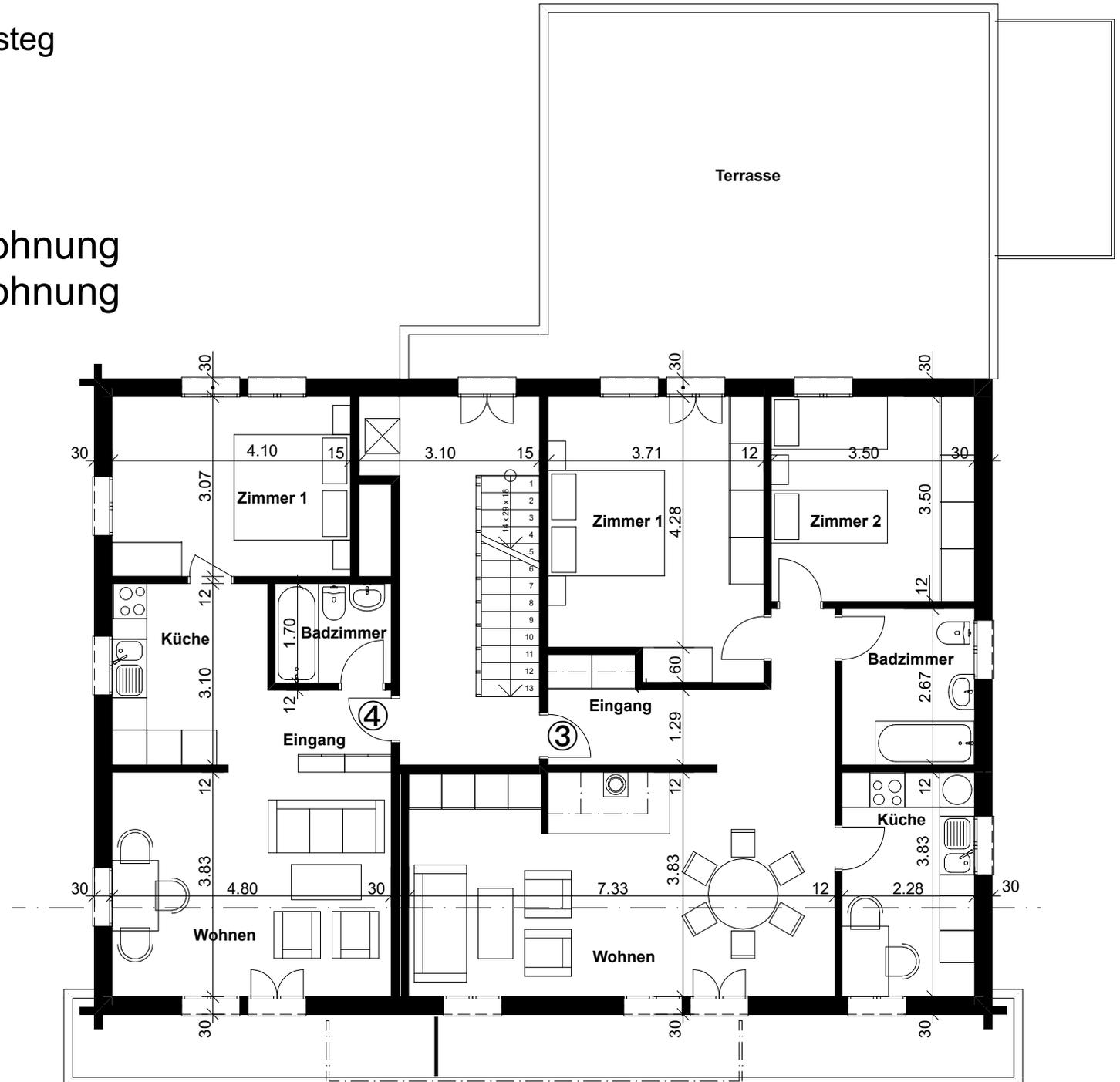
Mst. 1:100

WHG #3

3 1/2 Zimmerwohnung

WHG #4

2 1/2 Zimmerwohnung



# Chalet Santa Maria

Edelweissstrasse 2, 3718 Kandersteg

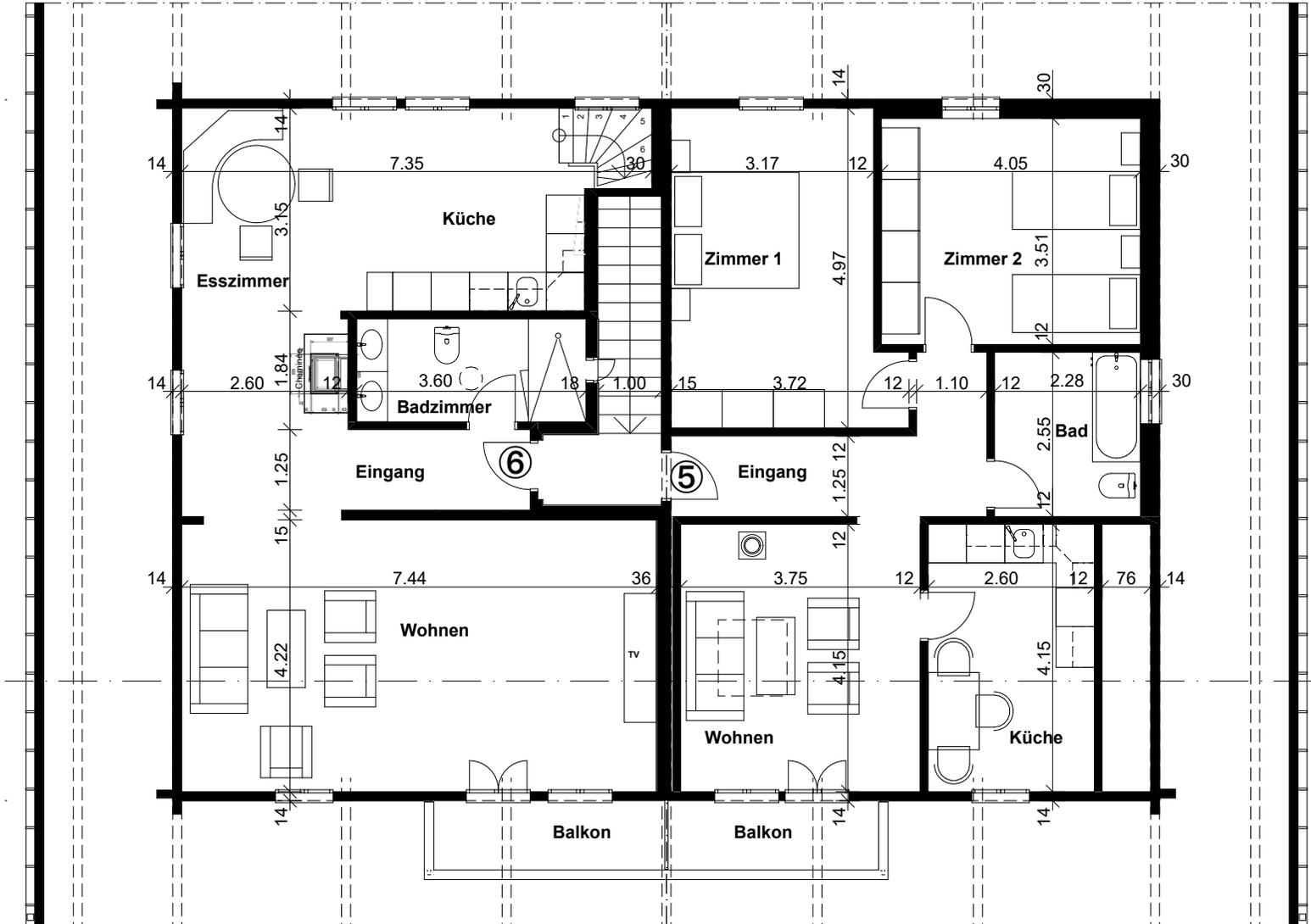
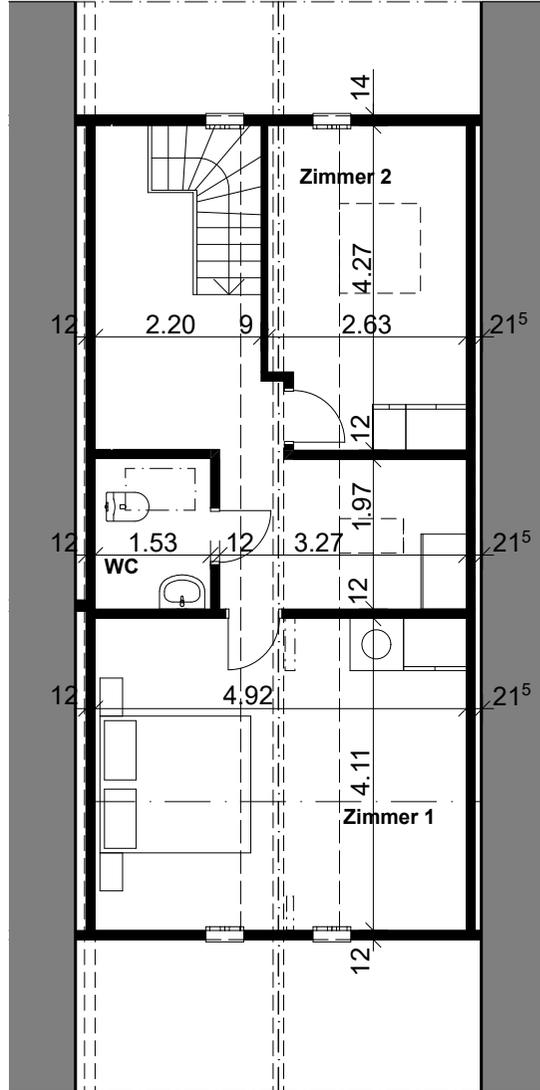
2. Obergeschoss / Dachgeschoss

Mst. 1:100

WHG #5  
WHG #6

3 1/2 Zimmerwohnung

4 1/2 Zimmerduplexwohnung



# Chalet Santa Maria

Edelweissstrasse 2, 3718 Kandersteg

## Untergeschoss

Mst. 1:100

